



Ministero della cultura

ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO UNICO DELLE BIBLIOTECHE ITALIANE E PER LE INFORMAZIONI BIBLIOGRAFICHE
00185 Roma - Viale del Castro Pretorio 105 - Tel. 0649210425 - Fax 064959302
P.I. 00916801004 - C.F. 00608860581

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA AD INDIVIDUARE OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DA SVOLGERSI PRESSO LA SEDE DELL’ICCU, I LOCALI DEL CED E MAGAZZINI

(Art. 36 Comma 2 lett. b) D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC n. 4)

ART. 1 - STAZIONE APPALTANTE

Istituto Centrale per il Catalogo Unico delle Biblioteche Italiane e per le Informazioni Bibliografiche (di seguito, ICCU) - Viale Castro Pretorio 105 - 00185 Roma (RM) - Codice Fiscale 00608860581.

PEC: ic-cu@pec.cultura.gov.it

ART. 2 - OGGETTO

Selezione di operatori economici per l’affidamento del servizio di pulizia da svolgersi presso la sede del IV piano del complesso del Castro Pretorio, i locali del CED e i Magazzini situati al piano seminterrato. I prodotti dovranno essere forniti dall’appaltatore ad eccezione dei prodotti igienico sanitari (sapone per le mani, carta igienica) che sono forniti dalla Stazione Appaltante.

ART. 3 - FINALITA’ DELL’AVVISO

Con il presente Avviso l’Istituto Centrale per il Catalogo Unico delle Biblioteche Italiane e per le Informazioni Bibliografiche (di seguito denominato “ICCU”) intende effettuare una indagine di mercato per individuare gli operatori economici da invitare tramite MePA.

L’Istituto si riserva di individuare i soggetti idonei, sulla base delle esperienze e competenze acquisite dai medesimi nell’espletamento del servizio citato.

La valutazione terrà conto della completezza e dei contenuti della documentazione fornita, sulla base della quale sarà successivamente avviata la *Richiesta di Offerta Evoluta (RdO Evoluta)* tramite MePA per lo svolgimento del servizio.

Il presente Avviso, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ha scopo esclusivamente esplorativo ed è finalizzato a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici, in possesso dei requisiti previsti, alla eventuale successiva procedura.



ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO UNICO DELLE BIBLIOTECHE ITALIANE E PER LE INFORMAZIONI BIBLIOGRAFICHE

00185 Roma - Viale del Castro Pretorio 105 - Tel. 0649210425-427

PEC: ic-cu@pec.cultura.gov.it

PEO: ic-cu@cultura.gov.it

Trattandosi di una ricerca di mercato finalizzata ad individuare gli operatori economici interessati a contrattare con il Centro, NON OCCORRE, IN QUESTA FASE, PRESENTARE OFFERTE, ma solo la manifestazione di interesse.

Si evidenzia che il presente Avviso non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Amministrazione. Nulla potrà, pertanto, pretendersi in termini di risarcimenti, rimborsi, indennizzi o mancati guadagni di ogni genere e a qualsiasi titolo relativamente alle dichiarazioni di interesse che dovessero pervenire all'Istituto, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile. La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, revocare, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Troverà applicazione la clausola sociale di cui all'art.50 Dlgs n. 50/2019 e s.m.i. trattandosi di un servizio ad alta intensità di manodopera.

ART. 4 - TERMINI PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione d'interesse ad essere invitato, redatta su carta intestata dell'operatore economico (vedi allegato MODELLO A), dovrà recare l'oggetto dell'appalto, la ragione sociale del richiedente, l'espressa richiesta di partecipazione alla procedura in esame, nonché l'indirizzo PEC presso cui ricevere eventuali comunicazioni e dovrà essere firmata digitalmente dal responsabile legale, oppure da un procuratore, la cui procura dovrà anch'essa essere firmata digitalmente ed allegata.

Tale richiesta di partecipazione dovrà essere inviata esclusivamente tramite posta elettronica certificata (PEC), alla casella di posta certificata dell'ICCU: ic-cu@pec.cultura.gov.it entro e non oltre le ore 18:00 del 3 ottobre 2022.

L'oggetto della PEC dovrà essere il seguente: *"Manifestazione d'interesse: servizio di pulizia degli immobili e delle pertinenze dell'ICCU"*.

Il recapito della PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente. Il mancato invio della documentazione nei termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dall'invito alla successiva fase della procedura.

ART. 5 - DURATA E IMPORTO STIMATO DELL'AFFIDAMENTO

Il servizio eventualmente affidato avrà la durata di 12 mesi dalla data del verbale di consegna del servizio.

Il valore economico complessivo presunto per lo svolgimento del servizio di pulizie è di €55.000,00 IVA esclusa di cui €1.000,00 per oneri della sicurezza.

È ammesso il subappalto nei limiti e secondo le modalità indicate all'articolo 105 del Dlgs. N.50/2016.

ART. 6 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alle procedure previste dal presente Avviso tutti i soggetti, di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., che al momento della presentazione della manifestazione di interesse siano in possesso dei seguenti requisiti, autocertificati mediante dichiarazione ai sensi del DPR445/2000 (MODELLO A):



Requisiti d'ordine generale

- assenza di cause di esclusione stabilite dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione al Registro delle Imprese o Albo delle imprese artigiane ai sensi della legge 25 gennaio 1994 n.82 *Disciplina delle attività di pulizia, di disinfezione, di disinfestazione, di derattizzazione e di sanificazione* e del D.M. 7 luglio 1997, n.274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione "a" di cui all'art.3 del citato decreto. In caso di Società Cooperative iscrizione all'Albo delle società cooperative di cui al DM 23 giugno 2004 istituito presso il Ministero delle attività produttive.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

- un fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto negli ultimi tre esercizi disponibili (2019-2020-2021) di almeno €110.000,00 (capacità economica e finanziaria) IVA esclusa, con riferimento al settore della pulizia.

Requisiti di capacità tecniche e professionali

- Elenco di servizi analoghi all'oggetto dell'appalto con relativo fatturato e destinatari specificando se committente pubblico o privato per un importo complessivo di almeno €110.000,00 all'anno negli esercizi 2019-2020-2021);
- possesso della certificazione del sistema qualità conforme alle norme UNI CEI ISO 9001, in corso di validità, pertinente ai servizi di pulizia.

ART. 7 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti che intendono partecipare alla manifestazione d'interesse dovranno inviare al seguente indirizzo di posta elettronica certificata, entro e non oltre le ore 18.00 del 7 ottobre 2022, un messaggio di posta elettronica certificata avente ad oggetto "*Manifestazione d'interesse: servizio di pulizia degli immobili e delle pertinenze dell'ICCU*" allegando i seguenti documenti:

- a) manifestazione d'interesse sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa, corredata da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità e da eventuale procura. La manifestazione dovrà riportare l'indicazione completa dei dati identificativi dell'operatore economico partecipante, l'oggetto sociale ed i relativi recapiti telefonici nonché l'indirizzo di posta elettronica certificata (MODELLO A);
- b) dichiarazione autocertificata, ai sensi del D.P.R. 445/2000, dell'assenza delle cause di esclusione dalla partecipazione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- c) dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, relativa all'iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, della Provincia in cui l'impresa ha sede, capace di attestare lo svolgimento delle attività oggetto del servizio di cui all'oggetto della



procedura (art. 83 comma 1, lettera a del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.). Dichiarazione relativa alla fascia di classificazione "A".

- d) In caso di cooperative o consorzi di cooperative, è richiesta anche l'iscrizione ai sensi del D.M. 23 giugno 2004 all' Albo delle Società Cooperative istituito presso il Ministero delle Attività Produttive (Sviluppo Economico), mentre in caso di cooperative sociali, è richiesta l'iscrizione all'Albo regionale;
- e) dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, sulla capacità economica e finanziaria per eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto (art. 83 comma 1, lettera b del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.). A tal fine l'operatore economico deve possedere un fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto negli ultimi tre esercizi disponibili (2019-2020-2021), in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività, non inferiore a € 110.000,00;
- f) dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, sulle capacità tecniche e professionali (art. 83 comma 1, lettera c del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.).

Le manifestazioni di interesse che dovessero pervenire oltre il termine e/o senza l'indicazione dell'oggetto sopra indicati non saranno prese in considerazione e saranno trattate come non pervenute.

Si specifica, inoltre, che la validità di invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del partecipante di casella di posta elettronica certificata a sua volta. Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC indicata.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:

- presentate con modalità differenti dalla posta elettronica certificata;
- che abbiano documentazione incompleta;
- che non dimostrino il possesso dei requisiti di cui all'art. 6;
- che risultino incomplete, ovvero pervenute oltre il termine sopra indicato, ovvero non sottoscritte.

ART. 8 - SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La selezione degli operatori economici da invitare è ispirata ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art. 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché a tutti gli altri principi stabiliti all'art. 30 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'ICCU, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

Alla procedura negoziata potranno essere invitati almeno 5 operatori economici fra quelli in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati all'Art.6.

Qualora gli operatori interessati risultino in numero inferiore a 5, o pervenisse un'unica manifestazione di interesse, l'ICCU provvederà all'integrazione degli operatori economici da consultare trasmettendo la RdO Evoluta ad ulteriori operatori economici iscritti al MePA al momento della realizzazione della procedura negoziata fino al raggiungimento di un numero minimo di 5 invitati scelti sul MePA.



Qualora, nei termini prescritti dal presente avviso, il numero delle manifestazioni di interesse pervenute risultasse superiore a 5, purché in possesso dei requisiti, l'ICCU si riserva di procedere a sorteggio pubblico la cui data sarà comunicata tramite avviso sul Portale Amministrazione Trasparente (PAT)/sezione bandi di gara e contratti e sul sito istituzionale dell'Istituto, nella sezione "amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti".

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante, restando l'affidamento medesimo soggetto esclusivamente alla disciplina comunitaria e nazionale in materia di contratti pubblici, né vale come certificazione delle competenze e/o esperienze dichiarate dagli operatori economici ammessi.

ART. 9 - TIPO DI PROCEDURA

La successiva fase potrà essere attivata anche tramite il sistema MePA, attraverso la procedura di "Richiesta di Offerta Evoluta (RdO Evoluta)", per cui al momento della attivazione della procedura, i soggetti interessati dovranno essere iscritti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).

ART. 10 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'ICCU si riserva di esperire la procedura di *Richiesta di Offerta Evoluta* sulla base del criterio dell'*offerta economicamente più vantaggiosa*, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con invito agli operatori economici che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla presente procedura e che siano in possesso dei requisiti richiesti previsti dalla presente acquisizione di manifestazioni di interesse.

ART. 11 - SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto secondo le modalità stabilite dall'art.105 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

ART. 12 - SOPRALLUOGO

Il sopralluogo della sede dell'ICCU sarà obbligatorio nella fase successiva. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa d'esclusione dalla procedura.

ART. 13 - PUBBLICAZIONE

Il presente avviso sarà pubblicato sul Portale Amministrazione Trasparente (PAT)/sezione bandi di gara e contratti e sul sito istituzionale dell'Istituto, nella sezione "Amministrazione trasparente /bandi di gara e contratti".

ART. 14 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Titolare del trattamento dei dati è l'Istituto Centrale per il Catalogo Unico delle Biblioteche Italiane e per le Informazioni Bibliografiche (ICCU) rappresentato dal Dirigente-Direttore dell'Istituto, al quale gli interessati potranno rivolgersi per far valere i propri diritti ai sensi del GDPR n.679/2016. Il trattamento



dei dati sarà finalizzato esclusivamente a consentire l'accertamento dell'idoneità e delle condizioni di partecipazione al procedimento e avverrà con modalità manuali e informatizzate; i dati potranno essere comunicati e/o diffusi, previa richiesta di accesso, nei limiti e con le modalità previste dalla legge 241/90 e s.m.i. I dati sensibili e giudiziari non sono soggetti a diffusione, salvo l'obbligo di comunicazione ad altri soggetto, nella misura indispensabile secondo le norme vigenti.

ART. 15 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Barbara Porru

Allegati:

- A.** MODELLO A domanda di partecipazione

Roma, 21 settembre 2022

IL DIRETTORE

Dott.ssa Simonetta Buttò



ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO UNICO DELLE BIBLIOTECHE ITALIANE E PER LE INFORMAZIONI BIBLIOGRAFICHE

00185 Roma - Viale del Castro Pretorio 105 - Tel. 0649210425-427

PEC: ic-cu@pec.cultura.gov.it

PEO: ic-cu@beniculturali.it